

**КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ И ЦЕНОВОЙ ПОЛИТИКЕ  
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПРИКАЗ**

15 декабря 2021 года

№ 403-п

**Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «ТЕПЛОЭНЕРГО» потребителям на территории Всеволожского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2022-2026 годов**

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Федеральным законом от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом ФСТ России от 13 июня 2013 года № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 7 июня 2013 года № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 27.12.2013 года № 1746-э «Об утверждении методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», Положением о комитете по тарифам и ценовой политике Ленинградской области, утвержденным постановлением Правительства Ленинградской области от 28 августа 2013 года № 274, и на основании протокола заседания правления комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 15 декабря 2021 года № 44

приказываю:

1. Установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «ТЕПЛОЭНЕРГО» потребителям (кроме населения) на территории Всеволожского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2022-2026 годов согласно приложению 1 к настоящему приказу.

2. Установить тарифы на горячую воду, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «ТЕПЛОЭНЕРГО» потребителям (кроме населения) на территории Всеволожского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2022-2026 годов согласно приложению 2 к настоящему приказу.

3. Установить долгосрочные параметры регулирования деятельности общества с ограниченной ответственностью «ТЕПЛОЭНЕРГО» на территории Всеволожского муниципального района Ленинградской области на долгосрочный период регулирования 2022-2026 годов для формирования тарифов, установленных в пунктах 1, 2 настоящего приказа, с использованием метода индексации установленных тарифов согласно приложению 3 к настоящему приказу.

4. Настоящий приказ вступает в силу в установленном порядке.

Заместитель председателя комитета по тарифам  
и ценовой политике Ленинградской области



Е.Б. Прудникова

Приложение 1  
к приказу комитета по тарифам и ценовой  
политике Ленинградской области  
от 15 декабря 2021 года № 403-п

**Тарифы на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «ТЕПЛОЭНЕРГО» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2022-2026 годов**

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вид теплоносителя
			Вода
Для потребителей муниципального образования «Город Всеволожск» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
1	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2022 по 30.06.2022	2 073,29
2	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.07.2022 по 31.12.2022	2 212,80
3	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2023 по 30.06.2023	2 212,80
4	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.07.2023 по 31.12.2023	2 174,04
5	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2024 по 30.06.2024	2 174,04
6	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.07.2024 по 31.12.2024	2 395,44
7	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2025 по 30.06.2025	2 395,44
8	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.07.2025 по 31.12.2025	2 258,83
9	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2026 по 30.06.2026	2 258,83
10	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.07.2026 по 31.12.2026	2 631,14

Приложение 2  
к приказу комитета по тарифам и ценовой  
политике Ленинградской области  
от 15 декабря 2021 года № 403-п

**Тарифы на горячую воду, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью  
«ТЕПЛОЭНЕРГО» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на  
долгосрочный период регулирования 2022-2026 годов**

№ п/п	Год с календарной разбивкой	Компонент на теплоноситель/ холодную воду, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию
			Одноставочный, руб./Гкал
Для потребителей муниципального образования «Город Всеволожск» Всеволожского муниципального района Ленинградской области			
Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения), закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта			
1	с 01.01.2022 по 30.06.2022	87,01	2 073,29
2	с 01.07.2022 по 31.12.2022	78,84	2 212,80
3	с 01.01.2023 по 30.06.2023	78,84	2 212,80
4	с 01.07.2023 по 31.12.2023	97,26	2 174,04
5	с 01.01.2024 по 30.06.2024	97,26	2 174,04
6	с 01.07.2024 по 31.12.2024	81,56	2 395,44
7	с 01.01.2025 по 30.06.2025	81,56	2 395,44
8	с 01.07.2025 по 31.12.2025	109,96	2 258,83
9	с 01.01.2026 по 30.06.2026	109,96	2 258,83
10	с 01.07.2026 по 31.12.2026	82,10	2 631,14

Приложение 3  
к приказу комитета по тарифам и ценовой  
политике Ленинградской области  
от 15 декабря 2021 года № 403-п

**Долгосрочные параметры регулирования деятельности  
общества с ограниченной ответственностью «ТЕПЛОЭНЕРГО» на территории Всеволожского  
муниципального района Ленинградской области на долгосрочный период регулирования 2022  
– 2026 годов для формирования тарифов с использованием метода индексации установленных  
тарифов**

№ п/п	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли
		тыс. руб.	%	%
Для потребителей муниципального образования «Город Всеволожск» Всеволожского муниципального района Ленинградской области				
Реализация тепловой энергии (мощности), теплоносителя				
1	2022	6 134,29	1,0	0,77
2	2023	-	1,0	0,76
3	2024	-	1,0	0,76
4	2025	-	1,0	0,76
5	2026	-	1,0	0,76