



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
РАСПОРЯЖЕНИЕ

18.12.2020

№ 269-р

О внесении изменений в распоряжение  
Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 20.12.2019 № 238-р

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчёту регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга» и на основании протокола заседания правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 18.12.2020 № 282:

1. Внести следующие изменения в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 20.12.2019 № 238-р «Об установлении тарифов в сфере теплоснабжения ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ТЕПЛОЭНЕРГО» на территории Санкт-Петербурга на 2020–2024 годы»:

1.1. В пункте 1 распоряжения слова «приложениям 1–6» заменить словами «приложениям 1–6 и 6.1».

1.2. Приложения 1-5 и 7 к распоряжению изложить в редакции согласно приложениям 1-6 к настоящему распоряжению.

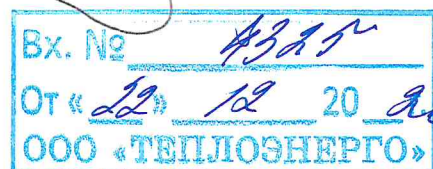
1.3. Дополнить распоряжение приложением 6.1 в редакции согласно приложению 7 к настоящему распоряжению.

2. Распоряжение вступает в силу с 01.01.2021, но не ранее дня его официального опубликования.

Председатель Комитета



Д.В.Коптин



Приложение 1  
к распоряжению  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга  
от 18.12.2020 № 269-р

**Тарифы на тепловую энергию, поставляемую  
ОБЩЕСТВОМ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ТЕПЛОЭНЕРГО»  
потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2020-2024 годы**

№ пп	Вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуциро- ванный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
1.1.	одноставочный, руб./Гкал	1 полугодие 2020 года	2 381.06	—	—	—	—	—
1.2.		2 полугодие 2020 года	2 469.00	—	—	—	—	—
1.3.		1 полугодие 2021 года	2 469.00	—	—	—	—	—
1.4.		2 полугодие 2021 года	2 567.77	—	—	—	—	—
1.5.		1 полугодие 2022 года	2 515.48	—	—	—	—	—
1.6.		2 полугодие 2022 года	2 592.82	—	—	—	—	—
1.7.		1 полугодие 2023 года	2 592.82	—	—	—	—	—
1.8.		2 полугодие 2023 года	2 631.48	—	—	—	—	—
1.9.		1 полугодие 2024 года	2 631.48	—	—	—	—	—
1.10.		2 полугодие 2024 года	2 729.47	—	—	—	—	—
2.	Население (тарифы указаны с учетом НДС) <1>							
2.1.	одноставочный, руб./Гкал <*>	1 полугодие 2020 года	2 906.44	—	—	—	—	—
2.2.		2 полугодие 2020 года	3 014.98	—	—	—	—	—
2.3.		1 полугодие 2021 года	3 014.98	—	—	—	—	—
2.4.		2 полугодие 2021 года	3 098.70	—	—	—	—	—
2.5.		1 полугодие 2022 года	3 072.84	—	—	—	—	—
2.6.		2 полугодие 2022 года	3 167.82	—	—	—	—	—
2.7.		1 полугодие 2023 года	3 167.82	—	—	—	—	—
2.8.		2 полугодие 2023 года	3 216.47	—	—	—	—	—
2.9.		1 полугодие 2024 года	3 216.47	—	—	—	—	—
2.10.		2 полугодие 2024 года	3 336.40	—	—	—	—	—

**Примечания:**

\* Тарифы с учетом стоимости теплоносителя.

1. Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).
2. В тарифы (за исключением тарифов для населения) не включен НДС.
3. 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря.

Приложение 2  
к распоряжению  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга  
от 18.12.2020 № 269-р

**Тарифы на тепловую энергию, поставляемую  
ОБЩЕСТВОМ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ТЕПЛОЭНЕРГО»  
на коллекторах источников тепловой энергии потребителям, расположенным  
на территории Санкт-Петербурга, на 2020-2024 годы**

№ пп	Вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.1.	одноставочный, руб./Гкал	1 полугодие 2020 года	1 764.64	—	—	—	—	—
1.2.		2 полугодие 2020 года	1 813.75	—	—	—	—	—
1.3.		1 полугодие 2021 года	1 813.75	—	—	—	—	—
1.4.		2 полугодие 2021 года	1 878.43	—	—	—	—	—
1.5.		1 полугодие 2022 года	1 842.10	—	—	—	—	—
1.6.		2 полугодие 2022 года	1 896.94	—	—	—	—	—
1.7.		1 полугодие 2023 года	1 896.94	—	—	—	—	—
1.8.		2 полугодие 2023 года	1 941.58	—	—	—	—	—
1.9.		1 полугодие 2024 года	1 941.58	—	—	—	—	—
1.10.		2 полугодие 2024 года	2 007.01	—	—	—	—	—
2.	Население (тарифы указаны с учетом НДС)							
2.1.	одноставочный, руб./Гкал	1 полугодие 2020 года	—	—	—	—	—	—
2.2.		2 полугодие 2020 года	—	—	—	—	—	—
2.3.		1 полугодие 2021 года	—	—	—	—	—	—
2.4.		2 полугодие 2021 года	—	—	—	—	—	—
2.5.		1 полугодие 2022 года	—	—	—	—	—	—
2.6.		2 полугодие 2022 года	—	—	—	—	—	—
2.7.		1 полугодие 2023 года	—	—	—	—	—	—
2.8.		2 полугодие 2023 года	—	—	—	—	—	—
2.9.		1 полугодие 2024 года	—	—	—	—	—	—
2.10.		2 полугодие 2024 года	—	—	—	—	—	—

**Примечания:**

1. В тарифы не включен НДС.
2. 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря.
3. Величина расходов на топливо, отнесенных на 1 Гкал тепловой энергии, отпускаемой в виде воды от источника тепловой энергии ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ТЕПЛОЭНЕРГО», составляет в 2020 году – 767.74 руб./Гкал, в 2021 году – 792.94 руб./Гкал, в 2022 году – 815.97 руб./Гкал, в 2023 году – 841.68 руб./Гкал, в 2024 году – 868.22 руб./Гкал.

Приложение 3  
к распоряжению  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга  
от 18.12.2020 № 269-р

**Тарифы на теплоноситель, поставляемый  
ОБЩЕСТВОМ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ТЕПЛОЭНЕРГО»  
потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2020-2024 годы**

№ пп	Наименование потребителей	Вид тарифа	Год	Вид теплоносителя	
				вода	пар
Тариф на теплоноситель, поставляемый потребителям					
1.	Прочие потребители	Одноставочный, руб./м <sup>3</sup>	1 полугодие 2020 года	37.12	—
			2 полугодие 2020 года	37.90	—
			1 полугодие 2021 года	37.90	—
			2 полугодие 2021 года	39.13	—
			1 полугодие 2022 года	39.69	—
			2 полугодие 2022 года	40.75	—
			1 полугодие 2023 года	40.75	—
			2 полугодие 2023 года	43.00	—
			1 полугодие 2024 года	43.00	—
			2 полугодие 2024 года	43.70	—
2.	Население (тарифы указаны с учетом НДС)	Одноставочный, руб./м <sup>3</sup>	1 полугодие 2020 года	—	—
			2 полугодие 2020 года	—	—
			1 полугодие 2021 года	—	—
			2 полугодие 2021 года	—	—
			1 полугодие 2022 года	—	—
			2 полугодие 2022 года	—	—
			1 полугодие 2023 года	—	—
			2 полугодие 2023 года	—	—
			1 полугодие 2024 года	—	—
			2 полугодие 2024 года	—	—

**Примечания:**

1. В тарифы не включен НДС.
2. 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря.

Приложение 4  
к распоряжению  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга  
от 18.12.2020 № 269-р

**Тарифы на услуги по передаче тепловой энергии, теплоносителя  
по сетям ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ТЕПЛОЭНЕРГО»  
на территории Санкт-Петербурга на 2020-2024 годы**

№ пп	Наименование потребителей	Год	Вид теплоносителя	
			Вода	Пар
1.	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
1.1.	одноставочный, руб./Гкал	1 полугодие 2020 года	520.25	—
1.2.		2 полугодие 2020 года	520.25	—
1.3.		1 полугодие 2021 года	520.25	—
1.4.		2 полугодие 2021 года	538.98	—
1.5.		1 полугодие 2022 года	540.20	—
1.6.		2 полугодие 2022 года	540.20	—
1.7.		1 полугодие 2023 года	540.20	—
1.8.		2 полугодие 2023 года	566.94	—
1.9.		1 полугодие 2024 года	562.66	—
1.10.		2 полугодие 2024 года	562.66	—

**Примечания:**

1. В тарифы не включен НДС.
2. 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря.

Приложение 5  
к распоряжению  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга  
от 18.12.2020 № 269-р

**Тарифы на горячую воду (горячее водоснабжение), поставляемую  
ОБЩЕСТВОМ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ТЕПЛОЭНЕРГО»  
в открытых системах теплоснабжения потребителям,  
расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2020-2024 годы**

№ п/п	Наименование потребителей	Год	Средневзвешенный тариф на тепловую энергию <*>, руб./Гкал	Компонент на теплоноситель, руб./м <sup>3</sup>	Компонент на тепловую энергию		
					Одно-ставочный, руб./Гкал	Двухставочный	
						Ставка за мощность, тыс. руб./Гкал/час в мес.	Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал
1.	Прочие потребители	1 полугодие 2020 года	—	37.12	2 381.06	—	—
		2 полугодие 2020 года	—	37.90	2 469.00	—	—
		1 полугодие 2021 года	—	37.90	2 469.00	—	—
		2 полугодие 2021 года	—	39.13	2 567.77	—	—
		1 полугодие 2022 года	—	39.69	2 515.48	—	—
		2 полугодие 2022 года	—	40.75	2 592.82	—	—
		1 полугодие 2023 года	—	40.75	2 592.82	—	—
		2 полугодие 2023 года	—	43.00	2 631.48	—	—
		1 полугодие 2024 года	—	43.00	2 631.48	—	—
		2 полугодие 2024 года	—	43.70	2 729.47	—	—
2.	Население (тариф указан с учетом НДС) <1>	1 полугодие 2020 года	2 906.44	—	—	—	—
		2 полугодие 2020 года	3 014.98	—	—	—	—
		1 полугодие 2021 года	3 014.98	—	—	—	—
		2 полугодие 2021 года	3 098.70	—	—	—	—
		1 полугодие 2022 года	3 072.84	—	—	—	—
		2 полугодие 2022 года	3 167.82	—	—	—	—
		1 полугодие 2023 года	3 167.82	—	—	—	—
		2 полугодие 2023 года	3 216.47	—	—	—	—
		1 полугодие 2024 года	3 216.47	—	—	—	—
		2 полугодие 2024 года	3 336.40	—	—	—	—

**Примечания:**

\* Тарифы с учетом стоимости теплоносителя.

1. Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).
2. В тарифы (за исключением тарифов для населения) не включен НДС.
3. 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря.
4. Тарифы на теплоноситель установлены Приложением 3 к настоящему распоряжению.

ПРИЛОЖЕНИЕ 6  
к распоряжению  
Комитета по тарифам Санкт-Петербурга  
от 18.12.2020 № 269-р

Долгосрочные параметры регулирования тарифов, устанавливаемые на долгосрочный период регулирования для формирования тарифов в сфере теплоснабжения ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ТЕПЛОЭНЕРГО" на территории Санкт-Петербурга на 2020-2024 годы с использованием метода индексации установленных тарифов

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности организации	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности			Динамика изменения расходов на топливо		
					тыс.руб.	%	Удельный расход условного топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии		Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии
							кг у.т./Гкал		Гкал/квт.м	%
1	2	3	4	5	6	7	8	9		
1	Поставка тепловой энергии (мощности) потребителям	2020 год	262 826,69	1%	155,00	1,46	6,97	-		
		2021 год		1%	155,00	1,46	6,97	-		
		2022 год		1%	155,00	1,46	6,97	-		
		2023 год		1%	155,00	1,46	6,97	-		
		2024 год		1%	155,00	1,46	6,97	-		

Приложение 7  
к распоряжению  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга  
от 18.12.2020 № 269-р

**Льготные тарифы на тепловую энергию, поставляемую  
ОБЩЕСТВОМ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ТЕПЛОЭНЕРГО»  
потребителям, расположенным на территории  
Санкт-Петербурга, на 2021 год**

№ пп	Наименование потребителей	Период 2021 года	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуциро- ванный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>	
1.	Льготная группа потребителей (тарифы указаны с учетом НДС) <1>							
1.1.	одноставочный, руб./Гкал <*>	1 полугодие	1 818.29	—	—	—	—	—
1.2.		2 полугодие	1 880.11	—	—	—	—	—

**Примечания:**

\* Тарифы с учетом стоимости теплоносителя.

1. Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).
2. 1 полугодие: с 01.01.2021 по 30.06.2021; 2 полугодие: с 01.07.2021 по 31.12.2021.
3. Тарифы распространяются на группы лиц, определенные Законом Санкт-Петербурга от 23.03.2016 № 111-17 «О льготных тарифах на тепловую энергию (мощность) на территории Санкт-Петербурга».