

УТВЕРЖДЕН  
приказом ООО «ТЕПЛОЭНЕРГО»  
№ 68 от 18.12.2019 г.

**Регламент**  
**подключения (технологического присоединения) объектов**  
**капитального строительства к системе теплоснабжения**  
**Общества с ограниченной ответственностью**  
**«ТЕПЛОЭНЕРГО»**

г. Санкт-Петербург  
2019 г.

## 1. Используемые термины, определения и сокращения

Для целей настоящего Регламента применяются понятия, установленные в Федеральном законе Российской Федерации от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Правилах подключения (технологического присоединения) к системам теплоснабжения, включая правила недискриминационного доступа к услугам по подключению (технологическому присоединению) к системам теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 05.07.2018 №787, (далее – Правила подключения), а также используются следующие термины:

Термин	Определение
Система теплоснабжения ООО «ТЕПЛОЭНЕРГО»	Тепловые сети, находящиеся в хозяйственном ведении ООО «ТЕПЛОЭНЕРГО» и (или) оборудование по производству тепловой энергии на источниках тепловой энергии ООО «ТЕПЛОЭНЕРГО»
Объект	Здание, строение, сооружение или иной объект капитального строительства, на котором предусматривается потребление тепловой энергии, а так же тепловые сети или источник тепловой энергии.
Заявитель	Лицо, имеющее намерение подключить объект к системе теплоснабжения ООО «ТЕПЛОЭНЕРГО»
Заявка	Заявка на заключение договора о подключении, оформленная и направленная в адрес ООО «ТЕПЛОЭНЕРГО» в соответствии с порядком, установленным законодательством РФ.
Договор о подключении	Договор, по которому Исполнитель (ООО «ТЕПЛОЭНЕРГО») обязуется осуществить подключение к системе теплоснабжения ООО «ТЕПЛОЭНЕРГО», а Заявитель обязуется выполнить действия по подготовке объекта к подключению и оплатить Исполнителю услуги по подключению. Условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения являются приложением к Договору о подключении.

Подключение (технологическое присоединение)	Совокупность организационных и технических действий, дающих возможность подключаемому объекту потреблять тепловую энергию из системы теплоснабжения, обеспечивать передачу тепловой энергии по смежным тепловым сетям или выдавать тепловую энергию, производимую на источнике тепловой энергии, в систему теплоснабжения.
Тепловая сеть	Совокупность устройств (включая центральные тепловые пункты, насосные станции), предназначенных для передачи тепловой энергии, теплоносителя от источников тепловой энергии до теплопотребляющих установок.
Энергопринимающее устройство	Совокупность устройств (включая тепловые сети, индивидуальные тепловые пункты, узлы учета тепловой энергии, внутренние системы теплопотребления), предназначенных для получения тепловой энергии Заявителем.
Точка подключения	Место физического соединения тепловых сетей Исполнителя и тепловых сетей Заявителя
Индивидуальная плата	Размер платы за подключение объекта Заявителя к системе теплоснабжения, определенный в соответствии с Методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения (утв. приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-Э) и устанавливаемый Органом тарифного регулирования в индивидуальном порядке, при отсутствии технической возможности подключения
Стандартизированная плата	Размер платы за подключение к системе теплоснабжения в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки, устанавливаемой Органом тарифного регулирования в соответствии с Методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения (утв. приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-Э) на расчетный период регулирования в отношении подключения объекта к системе теплоснабжения ООО «ТЕПЛОЭНЕРГО»
Орган тарифного регулирования	Органы исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов